

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик Программы –
Губернатор Приморского края

 О.Н. Кожемяко

« 26 » августа 2022 г.

Дорожная карта
проекта «Строительство»
программы «Повышение инвестиционной привлекательности Приморского края»

Показатель	Ответственный за достижение целевых значений показателей	Фактические значения показателей			Целевые значения показателей
		2020 г.	2021 г.	2022г.	
А 2.1 Среднее время получения разрешений на строительство		121,82 (D)	108,91 (C)	91,81 (C)	65 (B)
		10,82 (C)	10,77 (C)	10 (C)	7 (B)
А 2.2 Среднее количество разрешений на строительство для получения разрешений на строительство		4,22 (C)	4,04 (C)	4,49 (B)	4,8 (A)
А 2.3 Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство	Москалев А.В., – заместитель министра строительства Приморского края	-	-	63,89 (D)	48 (C)
А 9.1 Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию		-	-	13,18 (D)	10 (C)
А 9.2 Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов, уполномоченных на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию		-	-	3,7 (D)	4,1 (C)
А 9.3		-	-		

А2 «Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство»

№	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации	КПЭ	Значение КПЭ
<p>В 2020 году все муниципальные образованные подключены к Порталу государственных услуг. Утвержденные ранее типовые административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг в области градостроительной деятельности переведены в электронный вид. Ведется популяризация электронного вида услуг, для чего необходимо развитие дополнительных электронных сервисов для застройщиков.</p> <p>В 2021 году проведено 15 заседаний рабочих групп с застройщиками по различным проблемным вопросам, в том числе по вопросам технологического присоединения к сетям, сложности при получении разрешительной документации, а также презентаций предложений по организации работ и предоставления услуг в электронном виде. Для уменьшения количества отказов в выдаче разрешения на строительство от муниципальных городских округов был собран перечень типичных ошибок проектировщиков при составлении проектной документации. Перечень направлен в СРО проектировщиков и строителей края для ознакомления и предотвращения повторения таких ошибок.</p> <p>В целях популяризации предоставления услуг в электронном виде были разработаны три видеоролика инструкции по получению услуг на Региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее – РПГУ). Для повышения удобства подачи документов в электронном виде для застройщиков были доработаны электронные форм услуг по выдаче разрешения на строительство и ввода объекта в эксплуатацию на РПГУ.</p>							
1	Предоставление услуг в электронном виде	Повышение востребованности услуг в электронном виде: - подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка - выдача разрешения на строительство	16.02.2022	30.12.2022	Москалев А.В., - заместитель министра строительства Приморского края	Доля заявлений на предоставление услуг в области градостроительной деятельности, поданных в электронном виде, %	70
2	Повышение качества работ фронт-офисов во Владивостокском, Артемовском, Уссурийском, Находкинском городских округах	Минимизация отказов при предоставлении услуг в области градостроительной деятельности	16.02.2022	30.11.2022	Владивостокский, Артемовский, Уссурийский, Находкинский городские округа Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления	Доля заявителей (модельных предпринимателей), получивших разрешение на строительство после консультации во фронт-офисе, % Ежеквартальная оценка качества работы консультаций фронт-офисов	80 4,6

					законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края	заявителями (макс. 5 баллов), балл.	1
3	Повышение качества предоставления услуг: - предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Повышение информированности предпринимателей об особенностях прохождения процедур, в том числе на РПГУ	16.02.2022	15.12.2022	Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края Века Е.А., директор департамента информационной политики Приморского края	Оценка заявителями качества предоставления услуг, балл Количество разработанных макетов буклетов и видеороликов, шт. Доля муниципальных образований, разместивших на официальных сайтах в разделе, посвященном вопросам градостроительной деятельности информационных материалов, %	4,6 4 100
4	Размещение и актуализация на сайтах органов местного самоуправления реестров заявок разрешений на строительство и ввод	Обеспечение доступности сведений о заявлениях и выданных разрешениях на строительство и ввод объектов в эксплуатацию	16.02.2022	30.11.2022	Органы местного самоуправления Приморского края Стрельцова А.И., консультант отдела по	Размещение актуального реестра заявок на едином областном Хранилище, раз/мес. Формирование реестра	1 1
			10.05.2022	15.07.2022		Количество инструкций-подказок по загрузке документов на РПГУ, шт.	2

	объектов в эксплуатацию (дата подачи заявки, количество попыток получения разрешения, статус заявки – положительный / отказ / в работе, дата получения услуги)				контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края	застройщиков, получивших отказ 3 и более раз, для рассмотрения на рабочей группе, раз/мес.	
5	Мониторинг соблюдения органами местного самоуправления регламентов предоставления услуг при выдаче разрешений на строительство и вводе объекта в эксплуатацию	Обеспечение и контроль сокращения количества процедур и срока подключения	16.02.2022	30.12.2022	Шадрин А.С., заместитель руководителя агентства проектного управления Приморского края	Ежеквартальная проверка качества предоставляемой услуги с использованием инструмента «тайный инвестор», раз/кв.	1
6	Оценка компетентности сотрудников органов местного самоуправления, ответственных за предоставление услуг «выдача разрешения на строительство», «выдача разрешения на ввод в эксплуатацию», «выдача градостроительного плана земельного участка»	Проведена оценка соответствия квалификации муниципальных служащих, предоставляющих услуги в области градостроительной деятельности	11.05.2022 11.10.2022	11.06.2022 11.11.2022	Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края	Проведено тестирование сотрудников ОМС, да/нет Количество городских округов сотрудники которых прошли тестирование, ед.	Да 12 Да
6.1	Проведение обучающих семинаров (вебинаров) для государственных и муниципальных служащих и иных участников градостроительной деятельности в части земельных вопросов и вопросов градостроительства	Повышение уровня профессиональной подготовки участников градостроительной деятельности	16.02.2022	30.11.2022	Яковлева Н.С., заместитель директора КГАУ «Примгосэкспертиза»	Количество семинаров (вебинаров), раз/кв. Уменьшение доли ошибок в проектной документации, %	1 5

7	Опрос заявителей на получение услуг в сфере градостроительной деятельности	Оценка качества услуг и процедур в сфере градостроительной деятельности	16.02.2022	30.11.2022	Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края	Количество опросов, раз/полугодие	1
8	Разработка и размещение ответов на часто возникающие вопросы при получении услуг в сфере градостроительства	Повышение доступности информации, интегрирующей застройщиков и других заявителей	01.04.2022	30.04.2022	Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края	Разработка и размещение реестра на РПГУ, портале «В помощь застройщику» и сайтах органов местного самоуправления, да/нет	Да
9	Внедрение модуля ведения ГИСОГД в муниципальных образованиях	Обеспечение ведения ГИСОГД муниципальными образованиями в соответствии с законодательством РФ	16.02.2022	30.10.2022	Органы местного самоуправления Приморского края Петровичев С.А., начальник отдела ИОГД ПК КГБУ «Центр развития территорий»	Доля муниципальных образований, использующих модуль ведения ГИСОГД, % Доля муниципальных образований, прошедших обучение по ведению ГИСОГД и представлению сведений, документов, материалов из ГИСОГД, %	100 100
10.	Ведение и мониторинг реестров заявлений по получению градостроительных планов	Обеспечение совместной работы предприятий (застройщиков) и органов исполнительной власти	15.08.2022	15.12.2022	Органы местного самоуправления Приморского края	Доля муниципальных образований, предоставляющих реестры ежемесячно, %	100

<p>Земельных участков с целью строительства модельного объекта</p>	<p>Приморского края для оперативного решения проблемных вопросов, связанных с получением разрешительной документации по строительству модельных объектов.</p>			<p>Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края</p>	<p>Ежеквартальный сводный реестр застройщиков, получивших ГПЗУ, раз/кв. Количество ежеквартальных опросов, шт.</p>	<p>1</p>
<p>11. Подготовка методических рекомендаций и разъяснений для предпринимателей (застройщиков) по прохождению процедур, необходимых для получения разрешения на строительство и ввода объекта в эксплуатацию, содержащих информацию о сроках прохождения документов и последовательности, подготовленных на основании утвержденных Алгоритмов,</p>	<p>Повышение уровня информированности предпринимателей (застройщиков) о сроках и количестве процедур для получения разрешения на строительство и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>15.08.2022</p>	<p>30.09.2022</p>	<p>Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края</p>	<p>Методические рекомендации для предпринимателей, шт. Собрания с застройщиками по презентации методических рекомендаций, раз/полугодие</p>	<p>2</p>
				<p>Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края</p>	<p>Решение выявленных проблемных вопросов застройщиков вынесено на заседании рабочих групп, да/нет</p>	<p>Да</p>
				<p>Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства</p>	<p>Количество опрошенных участников собрания, чел.</p>	<p>15</p>


<p>предусмотренных Приказом Минэкономразвития России от 30.09.2021 №591</p>				<p>о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края</p>		
<p>12. Информирование населения Приморского края о прохождении процедур в сфере строительства через официальный сайт Правительства Приморского края, средства массовой информации, включая ТВ, социальные сети; подготовка информационного видеоролика о разделе сайта Правительства ПК "В помощь застройщику"</p>	<p>Популяризация предоставления услуг в электронном виде (разработка информационного видеоролика о разделе "В помощь застройщику", публикации в соцсетях, средствах массовой информации)</p>	<p>15.08.2022</p>	<p>30.12.2022</p>	<p>Века Е.А., директор департамента информационной политики Приморского края Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края</p>	<p>Количество текстовых и инфографических материалов на официальном сайте Правительства Приморского края, в средствах массовой информации и социальных сетях, шт. Количество разработанных видеороликов, шт. Публикации видеоролика в СМИ, да/нет</p>	<p>30</p> <p>1</p> <p>Да</p>
<p>13. Повышение доступности информативной и оперативной связи органов исполнительной власти Приморского края с предпринимателями (застройщиками)</p>	<p>Разработка формы для обращений "Вопрос - ответ" и размещение на портале "В помощь застройщику" для связи с предпринимателями (застройщиками) по проблемным вопросам получения разрешительной документации</p>	<p>15.08.2022</p>	<p>30.09.2022</p>	<p>Века Е.А., директор департамента информационной политики Приморского края Никулина И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края</p>	<p>Размещение формы "Вопрос - ответ" на портале "В помощь застройщику", да/нет Ответ на обращение предпринимателя через форму в течение 3 рабочих дней, да/нет</p>	<p>Да</p> <p>Да</p>

					Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края		
--	--	--	--	--	--	--	--

Ответственный за разработку и исполнение дорожной карты,
руководитель проекта «Строительство» - заместитель министра строительства
Приморского края

СОГЛАСОВАНО

Директор департамента информационной политики Приморского края



А.В. Москалев

Е.А. Века

Куратор Программы «Повышение инвестиционной привлекательности
Приморского края», заместитель Председателя Правительства
Приморского края



Н.И. Стецко

Руководитель Программы «Повышение инвестиционной
привлекательности Приморского края», заместитель руководителя
агентства проектного управления Приморского края



А.С. Шадрин