



Министерство строительства Приморского края

**О достижении целевых показателей по
строительству жилья в Приморском крае по
итогам 2022 года**



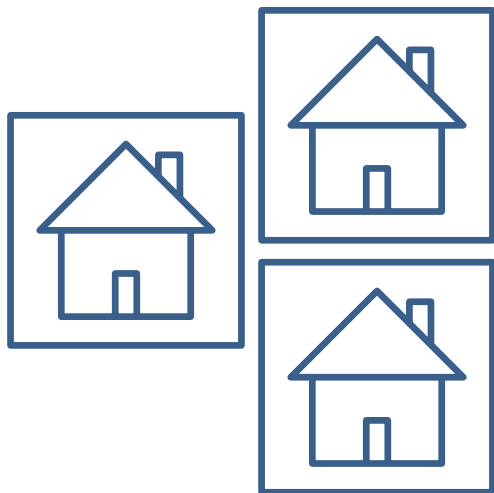
Министерство строительства Приморского края

Региональный проект «Жилье» 13,17 млн. кв. м до 2030 года

Объем жилищного строительства, тыс. кв. м

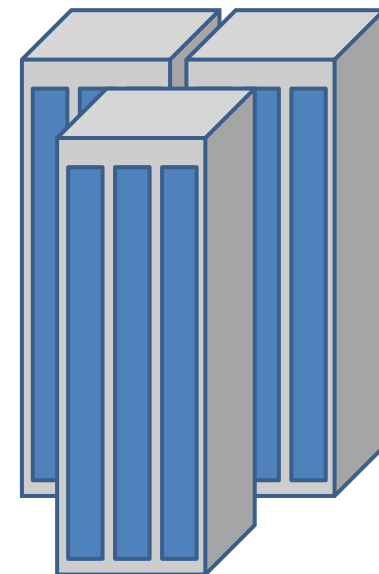
2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1000	1100	1100	1304	1310	1500	1810	2050	2000

На текущую дату в Приморском крае введено 833,8 тыс. кв. м, в т.ч.:



ИЖС
455,9
ТЫС. КВ. М

МКД
377,9
ТЫС. КВ. М





Министерство строительства Приморского края

Градостроительный потенциал Приморского края

Муниципальное образование	Кол-во разрешений после 01.01.22		Всего кол-во разрешений		Градостроительный потенциал	МКД в стадии строительства	
	РС, шт	Площадь жилых помещений, кв.м	РС, шт	Площадь жилых помещений, кв.м		МКД, шт.	Площадь жилых помещений, кв.м
Приморский край итого:	107	878 283,8	277	2 567 652	5 244 020	357	2 617 899
Владивостокский ГО	45	605 590	158	2 020 699	4 363 100	181	2 066 827
ГО Большой камень	13	140 144	10	88 862	84 367	53	102 985
Уссурийский ГО	10	74 104	28	188 160	315 527	34	186 039

* представлены МО с наибольшими показателями

В 2022 году вовлечено 798 участков площадью 173 га



Министерство строительства Приморского края

О достижении Приморским краем целевых показателей проекта “Строительство” Национального рейтинга инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации по итогам 2022 года



Министерство строительства Приморского края

Фактор А2 “Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство”
Фактор А9 “Эффективность процедур по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию”

Показатель		Фактические значения показателей			Целевые значения показателей
		2020г.	2021г.	2022г.	2023г.
A2.1	Среднее время получения разрешений на строительство	121,82 (D)	108,91 (C)	91,81 (C)	65 (B)
A2.2	Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство	10,82 (C)	10,77 (C)	10 (C)	7 (B)
A2.3	Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство	4,22 (C)	4,04 (C)	4,49 (B)	4,8 (A)
A9.1	Среднее время получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию			63,89 (D)	45 (C)
A9.2	Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию			13,18 (D)	10 (B)
A9.3	Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов, уполномоченных на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию			3,7 (D)	4,6 (B)



Министерство строительства Приморского края

Фактор А2 “Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство”
Фактор А9 “Эффективность процедур по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию”

Среднее время получения
разрешения

Среднее количество процедур

Удовлетворенность
деятельностью ОМС и ОИВ

Меры, направленные на улучшение показателей в 2022 году

Встречи с застройщиками

Перевод услуг в электронный вид

Семинары для специалистов муниципалитетов

Популяризация электронного вида предоставления услуг

Раздел “Вопрос-ответ”

Доработка портала электронных услуг

Опрос заявителей
(выявление проблем)

2020 г. - Д С С

2021 г. - С С С

2022 г. - С С В



Министерство строительства Приморского края

Фактор А2 “Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство”
Фактор А9 “Эффективность процедур по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию”

1

Правительство Приморского края

Новости Губернатор Правительство Органы власти Приемная **Проекты**

Проекты

- Информирование о ситуации с коронавирусом
- Приморье – За Мир без нацизма
- Поддержка мобилизованных и их семей
- 1000 дворов Дальнего Востока
- Активное долголетие
- В помощь застройщику**
- Восточный экономический форум
- Дальневосточный гектар
- День Победы
- Защита от ЧС

Кадры для экономики

- Карта “Приморец”
- Комфортная городская среда
- Конкурс “Наш человек”
- Лучшая муниципальная практика
- Медицинский автопоезд
- Национальная политика
- Национальные проекты
- Поддержка добровольчества и СО НКО
- Покупай Приморское!

Приморская рыба

- Приморье без наркотиков
- Противодействие терроризму и экстремизму
- Содействие занятости женщин в декрете
- Цифровая экономика
- Экологическое просвещение в Приморском крае

2

Документация по планировке территории

Статистическая информация и иные сведения

Экспертиза

Инфографика

Получить сведения из информационных систем

Калькулятор процедур

Исчерпывающие перечни

Пройти опрос

ОПРОС ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

Удовлетворенность качеством предоставления услуг в области градостроительной деятельности

Для проведения опроса Вам необходимо:

- Навести курсором мыши на значок опроса для завершения (ОП-опрос) на ОП-сайте, расположенный здесь.
- Открыть интерактивную схему.
- Пройти опрос.

Для повышения качества предоставляемых услуг в сфере градостроительства просим, пожалуйста, ОПРОС

Обратная связь

3

Правительство Приморского края / В помощь застройщику

Обратная связь

Окно обратной связи для застройщика

Главная страница

Местные нормативы градостроительного проектирования

Документы территориального планирования

Программы комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктуры

Правила землепользования и застройки

Комплексное развитие территории (КРТ)

Документация по планировке территории

Муниципальные услуги

Исчерпывающие перечни процедур

Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий

Получить сведения из информационных систем

Статистическая информация и иные сведения

Калькулятор процедур

Инфографика

Пройти опрос

Ресурсоснабжающие организации

Полезные ссылки

Новости



Министерство строительства Приморского края

Фактор А2 “Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство”
Фактор А9 “Эффективность процедур по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию”

Приказ Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 №591

Разрешение на строительство

Ввод объекта в эксплуатацию

60

Среднее время получения разрешения
дней

45

дней

Среднее количество процедур, необходимых застройщику для получения разрешений

4

процедуры

3

процедуры

Удовлетворенность деятельностью муниципальных органов, уполномоченных на выдачу разрешений

5

баллов

5

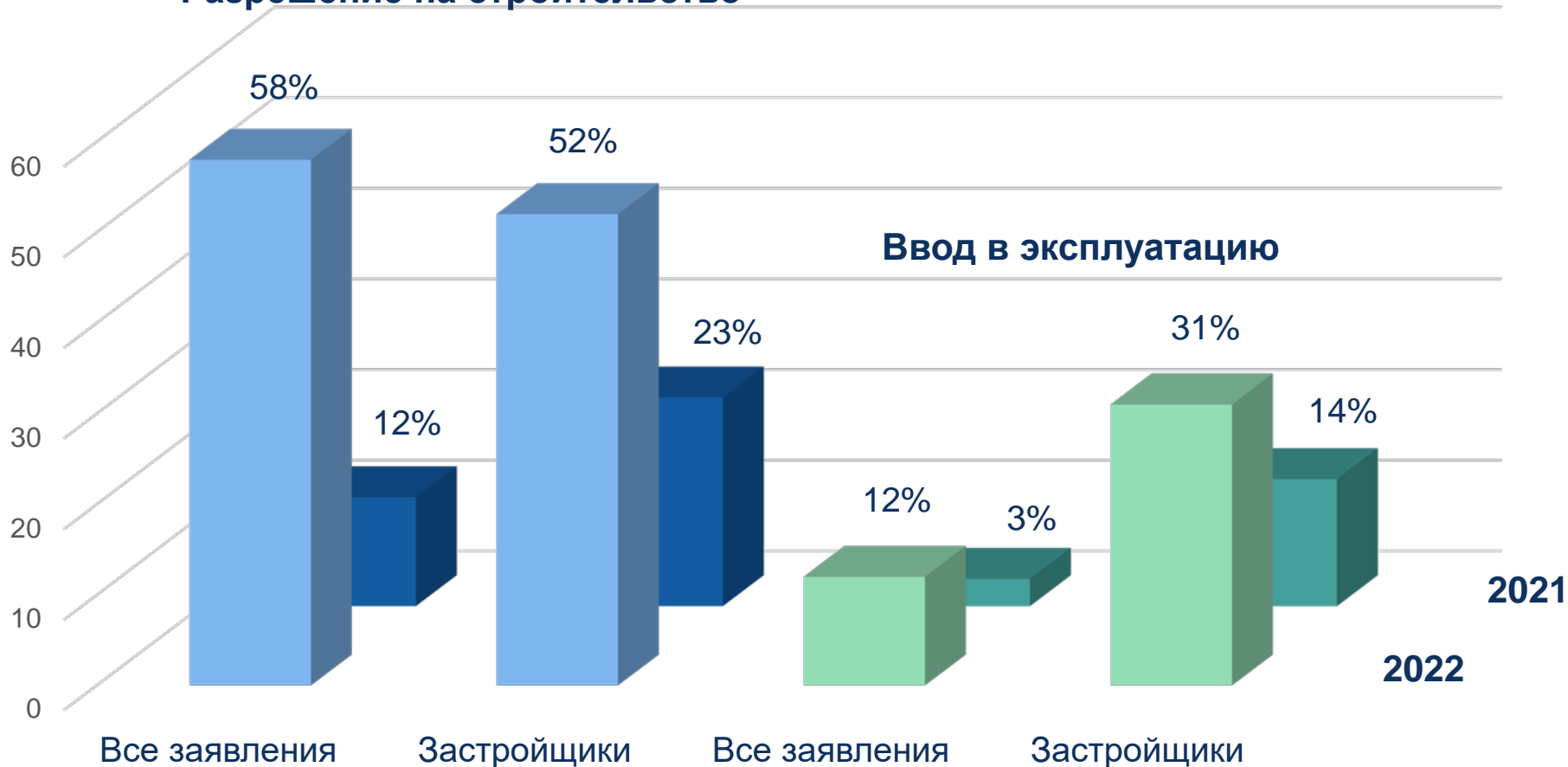
баллов



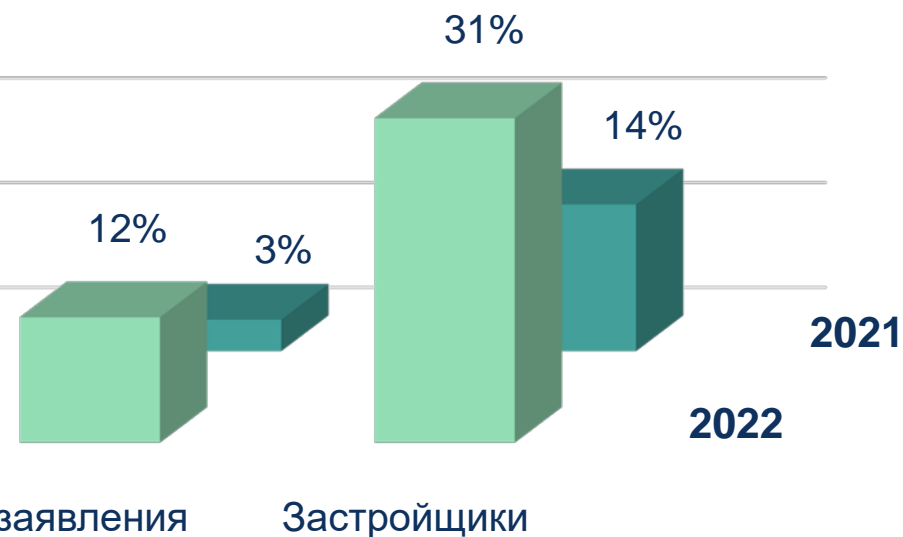
Министерство строительства Приморского края

Целевая модель “Разрешение на строительство и территориальное планирование”
Целевой показатель – 70% заявлений в электронном виде

Разрешение на строительство



Ввод в эксплуатацию





Министерство цифрового развития Приморского края

Массовые социально значимые услуги предоставляемые в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг

В рамках исполнения **Указа Президента России от 21.07.2022 года № 474** Минцифры России совместно с Минстроем России проведены следующие мероприятия по внедрению массовых социально значимых услуг:

- Разработаны типовые административные регламенты массовых социально значимых услуг в сфере строительства;
- Утверждены описания целевых состояний;
- Разработаны порталные интерактивные формы на портале ЕПГУ.

В настоящее время **все 34 органа местного самоуправления Приморского края подключены к данным порталным формам**, в том числе Департамент архитектуры и развития территорий Приморского края.

С актуальным перечнем опубликованных форм на ЕПГУ можно ознакомиться на официальном сайте Правительства Приморского края в **разделе «Массовые социально значимые услуги»** Министерства цифрового развития Приморского края



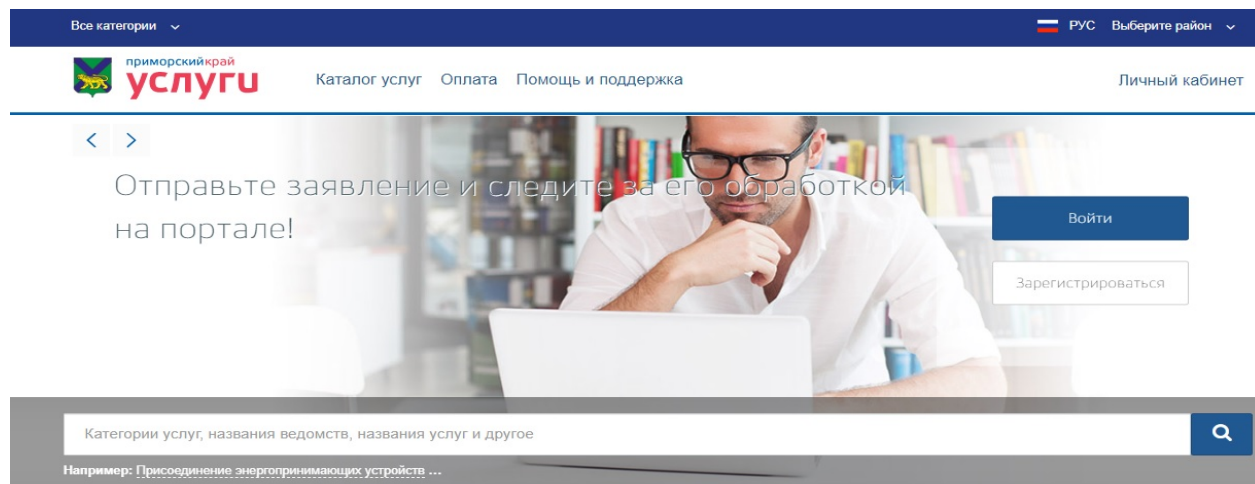
Министерство цифрового развития Приморского края

Предоставление услуг в электронном виде на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Приморского края

На Региональном портале государственных и муниципальных услуг опубликована комплексная услуга «Получение градостроительного плана земельного участка/ Разрешения на строительство / Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Отличительной особенностью является экспертная оценка бизнеса с добавлением подробных подсказок в порталных формах РПГУ и приведение в соответствие к федеральным стандартам.

Ссылка на РПГУ:
<https://gosuslugi.primorsky.ru>



Электронные услуги



Общая форма для получения технических условий присоединения к инженерным сетям



Комплексная услуга по выдаче разрешения на строительство



Замечания к промежуточным отчетным документам в соответствии со ст. 14 Федерального закона №237-Ф...



Министерство строительства
Приморского края

Спасибо за внимание!