

УТВЕРЖДАЮ

Закладчик Программы –  
Губернатор Приморского края

  
О.Н. Кожемяко

« 25 » мая 2023 г.

Дорожная карта  
проекта «Строительство»

программы «Повышение инвестиционной привлекательности Приморского края»  
(фактор А2 «Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство»,  
фактор А9 «Эффективность процедур по вводу объекта в эксплуатацию»)

Показатель	Ответственный за достижение целевых значений показателей	Фактические значения показателей			Целевые значения показателей
		2020 г.	2021 г.	2022г.	
А 2.1 Среднее время получения разрешений на строительство	Москалев А.В., - заместитель министра строительства Приморского края	121,82 (D)	108,91 (C)	91,81 (C)	70 (B)
А 2.2 Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство		10,82 (C)	10,77 (C)	10 (C)	8 (B)
А 2.3 Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство		4,22 (C)	4,04 (C)	4,49 (B)	4,7 (A)
А 9.1 Среднее время получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию		-	-	63,89 (D)	48 (C)
А 9.2 Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию		-	-	13,18 (D)	10 (C)
А 9.3 Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов, уполномоченных на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию	-	-	3,7 (D)	4,1 (C)	

**А2 «Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство»**

№	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации	КПЭ	Значение КПЭ
		<p>В 2020 году все муниципальные образования подключены к Порталу государственных услуг. Утвержденные ранее типовые административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг в области градостроительной деятельности переведены в электронный вид. Ведется популяризация электронного вида услуг, для чего необходимо развитие дополнительных электронных сервисов для застройщиков.</p>					
		<p>В 2021 году проведено 15 заседаний рабочих групп с застройщиками по различным проблемным вопросам, в том числе по вопросам технологического присоединения к сетям, сложности при получении разрешительной документации, а также презентаций предложений по организации работ и предоставления услуг в электронном виде. Для уменьшения количества отказов в выдаче разрешения на строительство от муниципальных органов городских округов был собран перечень типичных ошибок проектировщиков при составлении проектной документации. Перечень направлен в СРО проектировщиков и строителей края для ознакомления и предотвращения повторения таких ошибок.</p>					
		<p>В 2022 году все муниципальные образования края начали работу в ГИСОГД.</p> <p>В целях популяризации предоставления услуг в электронном виде были разработаны три видеоролика инструкции по получению услуг на Региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее – РПГУ). Для повышения удобства подачи документов в электронном виде для застройщиков были доработаны электронные формы пяти наиболее востребованных среди застройщиков услуг на РПГУ. Также для удобства организации обратной связи от застройщика была разработана форма «Вопрос-Ответ» на портале «В помощь застройщику».</p>					
1	Предоставление услуг в электронном виде	<p>Повышение востребованности услуг в электронном виде среди предпринимателей края:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка</li> <li>- выдача разрешения на строительство</li> <li>- выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</li> </ul>	20.04.2023	29.12.2023	<p>Москалев А.В., заместитель министра строительства Приморского края</p> <p>Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края</p>	<p>Доля заявлений на предоставление услуги по подготовке и выдаче градостроительного плана земельного участка, поданных в электронном виде, %</p> <p>Доля заявлений на предоставление услуги по выдаче разрешения на строительство, поданных в электронном виде, %</p> <p>Доля заявлений на предоставление услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, поданных в электронном виде, %</p>	70
							70

							Ежемесячный мониторинг муниципальных образований края для рассмотрения на рабочих группах, да/нет	Да
2	Актуализация информации об утвержденных документах территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального края на портале «В помощь застройщику»	Размещение актуальных версий утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований края на портале «В помощь застройщику»	20.04.2023	29.12.2023	Стрельцова А.И. консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края	Актуализация информации об утвержденных документах, раз/кв  Сбор информации о статистике посещаемости портала, раз/кв.	1  1	
3	Актуализация перечня типовых ошибок проектировщиков при подготовке пакета документов	Минимизация отказов при предоставлении услуг в области градостроительной деятельности	20.04.2023	30.11.2023	Яковлева Н.С., заместитель директора КГАУ «Примгосэксспертиза»  Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края	Актуализация перечня типовых ошибок проектировщиков при подготовке пакета документов, раз/полугодие  Направление перечня типовых ошибок проектировщиков в муниципальные образования края и СРО, раз/полугодие  Доля ошибок, допущенных в проектной документации, не более, %  Количество семинаров (вебинаров), раз/кв.	1  1  5	
4	Опрос заявителей о получении услуг в сфере градостроительной деятельности	Оценка качества услуг и процедур в сфере градостроительной деятельности	20.04.2023	29.12.2023	Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления	Количество опросов, раз/полугодие  Количество заявителей, принявших участие в	1  30	

					законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края	опросах, чел.	
5	Ведение реестров заявлений по выдаче разрешений на строительство, ввод объектов в эксплуатацию и выдаче градостроительных планов земельных участков в облачном хранилище по установленной форме (для модельных объектов),	Обеспечение совместной работы предпринимателей (застройщиков) и органов исполнительной власти Приморского края для оперативного решения проблемных вопросов, связанных с получением разрешительной документации по строительству модельных объектов	20.04.2025	29.12.2025	Органы местного самоуправления Приморского края Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края	Доля муниципальных образований, предоставляющих реестры ежемесячно, % Ежеваргальный сводный реестр застройщиков, получивших ГПЗУ, раз/кв. Формирование реестра застройщиков, получивших отказ 2 и более раз, для рассмотрения на рабочей группе, раз/мес.	100  1  1
6	Мониторинг соблюдения органами местного самоуправления регламентов предоставления услуг при выдаче разрешений на строительство и вводе объекта в эксплуатацию	Обеспечение и контроль сокращения количества процедур и сроков	20.04.2025	29.12.2025	Ермакова Ю.М., главный специалист-эксперт отдела экономических и социальных инициатив агентства проектного управления Приморского края	Ежеваргальная проверка качества предоставляемой услуги с использованием инструмента «тайный инвестор», раз/кв.	1

7	Оценка знаний нового градостроительного законодательства сотрудников органов местного самоуправления, ответственных за предоставление услуг «выдача разрешения на строительство», «выдача разрешения на ввод в эксплуатацию», «выдача градостроительного плана земельного участка»	Повышение правовой грамотности муниципальных служащих, предоставляющих услуги в области градостроительной деятельности в соответствии	20.04.2023	30.11.2023	Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края	Проведено тестирование сотрудников ОМСУ, раз/полугодие  Количество городских округов сотрудники которых прошли тестирование, ед.  Средний набранный балл из 100, балл	1  12  75
8	Информирование получателей услуг в области градостроительной деятельности о возможностях их предоставления в электронном виде	Популяризация предоставления услуг в электронном виде (разработка информационного видеоролика)	20.04.2023	29.12.2023	Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края	Размещение информационного материала на мероприятиях с целевой аудиторией, а также в деловых объединениях, раз/квартал	1
9	Повышение доступности информативной и оперативной связи органов исполнительной власти Приморского края с предпринимателями (застройщиками)	Связь с застройщиками в сервисе "Вопрос - ответ" на портале "В помощь застройщику" по проблемным вопросам получения разрешительной документации	20.04.2023	29.12.2023	Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства строительства Приморского края	Ответ на обращение предпринимателя через форму в течение 5 рабочих дней, да/нет  Размещение на РПГУ/ЕПГУ ссылки на раздел «Вопрос-ответ», да/нет  Ежеквартальный мониторинг количества обращений для рассмотрения на рабочей	Да  Да  Да

					<p>контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края</p>	<p>группе проекта, да/нет</p>	
10	<p>Разработка услуги по предварительному рассмотрению документов на выдачу разрешения на строительство</p>	<p>Выявление необходимости и возможности разработки услуги для дальнейшего запуска услуги на территории пилотного района в целях минимизации отказов в выдаче разрешений на строительство</p>	20.04.2023	31.05.2023	<p>Москалев А.В., заместитель министра строительства Приморского края Администрация Владивостокского городского округа Никulina И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края Стрельцова А.И., консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края</p>	<p>Рассмотрена концепция услуги на заседании рабочей группы, да/нет</p> <p>Определена целесообразность и техническая возможность запуска услуги, да/нет</p> <p>Направлена служебная записка Петрову М.В., заместителю Председателя Правительства Приморского края, Стечко Н.И., заместителю Председателя Правительства Приморского края, да/нет</p>	<p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p>

11	Проведение стратегической сессии с предпринимателями по сокращению сроков и процедур при получении разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию	Сокращение сроков и процедур при получении разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию	01.05.2023	29.12.2023	<p>Москалев А.В., заместитель министра строительства Приморского края</p> <p>Никкулина И.А., начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Министерства строительства Приморского края</p> <p>Владивостокский городской округ</p>	Проведение стратегической сессии с предпринимателями, раз/полгода	1
----	--	--	------------	------------	--	---	---

Ответственный за разработку и исполнение дорожной карты, руководитель проекта «Строительство» - заместитель министра строительства Приморского края

А.В. Москалев

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель руководителя агентства проектного управления Приморского края

А.А. Шадрин

Заместитель Председателя Правительства Приморского края

Н.И. Стецко